jednostka ewidencyjna: / obręb: / nr działki:	247901_1.0010.AR_5.2866/21, 247901_1.0010.AR_5.2870/7

nr projektu **239**

egzemplarz **1**

BUDOWA BUDYNKU ZAPLECZA HOSPICJUM W RAMACH PROJEKTU „HOSPICJUM DOMOWE W ŻORACH – NOWA JAKOŚĆ OPIEKI”

w Żorach przy ul. Promienna na dz. nr 2866/21, 2870/7

inwestor: / lokalizacja:	Stowarzyszenie Przyjaciół Chorych „Hospicjum im. Jana Pawła II”, ul. Promienna 4, 44-240 Żory	ul. Promienna Żory
kategoria XXVI		
rewizja 00		
element proj. budowlanego: **PROJEKT TECHNICZNY** **ZEW. INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ KD**		

oświadczenie:	Zgodnie z Art. .34 ust.3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 - Prawo budowlane / tj Dz. U. 2025 poz. 418 wraz z późniejszymi zmianami/ niżej podpisani niniejszym oświadczają, że: projekt techniczny został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.			
Zakres / specjalność	imię i nazwisko	nr uprawnienia	podpis	data oprac.: 09.2026r.
INSTALACJE (spec. inst. sanitarne)	mgr inż. Krzysztof SZCZĘSNY	SLK/5421 /PWBS/16		

lightCUBE DESIGN Sp. z o. o.
44-240 Żory, ul. A. Weltzla 22/7
+48 608 316 518
www.lightcube
biuro@lightcubecom.pl
NIP
642-265-69-50
Bank Millennium S. A.
89 1160 2202 0000 0001 4661 1986

Spis treści

1. Przedmiot i zakres opracowania 3
2. Podstawa opracowania 3
3. Zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej 3
3.1 Założenia projektowe 3
3.2 Kanalizacja deszczowa 3
3.3 Wykonawstwo 4
4. Skrzyżowania z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem terenu 6
5. Roboty ziemne 7
6. Uwagi końcowe 7
7. Zestawienie materiałów 8

Spis rysunków

Numer rysunku	Nazwa rysunku	Skala
S01	Projekt zagospodarowania terenu Instalacja zew. kanalizacji deszczowej	1:250
S02	Profil kanalizacji deszczowej	1:100/200

Spis załączników

1. KOPIA DECYZJI O NADANIU UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH PROJEKTANTA
2. KOPIA ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTA DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest rozwiązanie zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej dla inwestycji pt. „ BUDOWA BUDYNKU ZAPLECZA HOSPICJUM W RAMACH PROJEKTU „HOSPICJUM DOMOWE W ŻORACH – NOWA JAKOŚĆ OPIEKI” przy ul. Promiennej na dz. nr 2866/21, 2870/7.

2. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Opracowania branżowe
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Obowiązujące przepisy i normy

3. Zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej

3.1 Założenia projektowe

Kanalizacja odprowadzać będzie wody opadowe z powierzchni dachu projektowanego budynku.
Systemem rurociągów i studni wody opadowe z dachu zostaną doprowadzone do zewn. instalacji kanalizacji deszczowej zlokalizowanej na terenie inwestora. Projektuje się włączenie kanalizacji deszczowej z przedmiotowej inwestycji do istniejącej studni na zewn. instalacji kanalizacji deszczowej „Sk”.

3.2 Kanalizacja deszczowa

Do zewn. instalacji deszczowej podłączona będzie 1 rura spustowa z odwodnienia dachu. Na rynnie spustowej należy przewidzieć osadnik rynnowy z rewizją.

Na kanalizacji deszczowej zaprojektowano:
- studzienki rewizyjne o śr. 425mm
- przewody grawitacyjne tworzywowe PVC klasy S o litej ściance ∅160

Na kanalizacji projektuje się studzienki rewizyjne tworzywowe o średnicy DN425mm z kinetami przelotowymi/kierunkowymi/zbiorczymi na rurę ∅160 oraz rurą trzonową, z włazem na obciążenie 1500 kg (kl. A-15) TEREN ZIELONY oraz z włazem na obciążenie 25000 kg (kl. C-250) POBOCZE DROGI. Studnie należy posadowić na 15 cm podsypce żwirowej o granulacji 3-12mm (stopień zagęszczenia 97%).
Wykopy należy wykonać przy użyciu sprzętu mechanicznego, a w miejscu skrzyżowania z wcześniej wykonanym uzbrojeniem ręcznie.
Kanalizację należy ułożyć na podsypce piaskowej o gr. 20 cm, a do wysokości 30 cm ponad wierzch rury należy zastosować zagęszczona obsypkę piaskową. Pozostałą część wykopu zasypać warstwami 20-30 cm gruntem przepuszczalnym zagęszczonym kategorii G1 z zagęszczeniem do uzyskania stopnia zagęszczenia wg PN-S-02205/1998.
Całość prac ziemnych należy prowadzić zgodnie z normami PN-/B-06050, BN-62/8932-01,BN-81/8976-47.
Prowadzenie prac ziemnych należy odpowiednio oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami z zabezpieczeniem ruchu pieszego i kołowego.

Bezpośrednio na budowę powinny być dostarczone gotowe kinety oraz przejścia szczelne wmontowane fabrycznie. Do regulacji wysokości studni należy użyć pierścieni dystansowych. Rzędną włazu dostosować do niwelety projektowanego terenu. Włączenia do studni wykonać za pomocą systemowego przejścia szczelnego z uszczelką wargową, gwarantującą elastyczne połączenie zabezpieczające przed infiltracją wód gruntowych i eksfiltracją ścieków do gruntu.

Projektowane przewody kanalizacyjne należy posadowić poniżej strefy przemarzania gruntu. W przypadku posadowienia w strefie przemarzania, rurociągi należy zabezpieczyć przed przemarzaniem poprzez obsypanie materiałem izolacyjnym (np.: keramzytem).

Na planie zagospodarowania terenu podano trasę zewnętrznych instalacji.
Układ wysokościowy kanalizacji pokazano na profilach podłużnych.

BILANS WODY DESZCZOWEJ

Wartość odpływu (spływ jednostkowy) została określona przy założeniu natężenia deszczu miarodajnego na następującym poziomie:

$q = 220\ dm^3/s \times ha$

$Q_{odp} = q \times A$

A – powierzchnia dachu, $94 m^2$

$Q_{odp} = 0,8 \times 220 \times 94 / 10000 = 1,6\ [dm^3/s]$

3.3 Wykonawstwo

ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wytyczyć projektowane urządzenia oraz przebieg istniejącego uzbrojenia podziemnego.
Wytyczenie trasy winno być wykonane przez uprawnione służby geodezyjne.
W związku z brakiem informacji/karty technicznej o studni istniejącej "Sk" należy przeprowadzić inwentaryzacje studni. W przypadku stwierdzenia braku możliwości włączenia się na proj. rzędnej studnie "Sk" należy wymienić na nową wg proj. węzła. Po wykonanym przeglądzie należy przewidzieć i uwzględnić wszystkie dodatkowe prace przy przebudowie wynikające z obecnego stanu.

REALIZACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ

Kanał należy wykonać od najniższego punktu zgodnie z zaprojektowanymi spadkami. Roboty ziemne prowadzić zgodnie z PN-B-10736 i PN-S-02205. Na całej długości kanał układać w wykopie wąsko przestrzennym
W czasie montażu rurociągu w wykopach, ściany wykopów powinny być umocnione zgodnie z PN-B-10736:1999r. Wykopy winny być zabezpieczone przed dostępem osób postronnych. Miejsca ewentualnych

kolizji z uzbrojeniem istniejącym podziemnym należy zlokalizować, a wykop wykonywać ręcznie pod nadzorem właścicieli uzbrojenia. Na czas robót istniejące uzbrojenie odpowiednio zabezpieczyć (np. przez podwieszenie).
Wykopy pod kanalizację wykonać 10cm głębsze niż posadowienie rur, dla wykonania podsypki piaskowej. Nie należy wykonywać wykopów głębszych niż podano wyżej.
Ułożenie rur musi być wykonane w wykopach o podłożu odwodnionym i na podsypce 10cm. Pozwala to na uformowanie zagłębienia pod rurę, montaż złącza, a także utrzymanie odpowiednich spadków przewidzianych w projekcie. Przed ułożeniem rurociągu i wykonaniem podsypki dno wykopu musi być wyrównane, a ewentualne kamienie i gruz usunięte. Łączenie rur powinno nastąpić centrycznie. Rury na całej długości muszą się wspierać na podłożu. Powierzchnie łączące i elementy uszczelniające muszą być dokładnie oczyszczenia.
Przewody po ułożeniu na podsypce należy zinwentaryzować. Następnie rurociąg zasypywać warstwami co 20cm ze starannym ubijaniem zasypki po obu stronach rury i nad rurą. Do zasypywania używać gruntu nie zanieczyszczonego kamieniami czy gruzem.
Rozdeskowanie ścian wykopu powinno następować z zachowaniem ostrożności, równolegle z zasypką, ze względu na możliwość obsunięcia się ścian wykopu. Warunki pracy rur kanałowych wymagają dużej dokładności w zakresie doboru i wykonania podsypki, obsypki ochronnej przewodów, zasypki wykopu oraz stopnia zagęszczenia poszczególnych warstw.

ROBOTY MONTAŻOWE

Wykonawca winien stosować się do wytycznych producenta rur w zakresie ich montażu.
Roboty montażowe należy wykonywać w starannie wykonanych i zabezpieczonych wykopach.
Montaż wykonać należy w temperaturze dodatniej (>0ºC).
Do montażu należy stosować wyłącznie materiały nieuszkodzone posiadające atest producenta.

ZASYPYWANIE WYKOPÓW

Zasypka kanałów składa się z dwóch warstw:
- warstwy ochronnej rury kanałowej o wysokości 30cm ponad wierzch rury,
- warstwy wypełniającej do powierzchni terenu lub wymaganej rzędnej.

Zasyp rurociągu wykonuje się w trzech etapach:
- wykonanie warstwy ochronnej rury kanałowej z wyłączeniem odcinków na złączach,
- po próbie szczelności złącz rur kanałowych, wykonanie warstwy ochronnej w miejscu połączeń,
- zasyp wykopu gruntem rodzimym, warstwami z jednoczesnym zagęszczeniem i ewentualną rozbiórka odeskowań i rozpór ścian wykopu.

Warstwę ochronną rury kanałowej wykonać z piasku sypkiego bez grud i kamieni. Zagęszczenie tej warstwy powinno być przeprowadzone z zachowaniem szczególnej ostrożności z uwagi na kruchość materiału rur. Warstwa ta musi być starannie ubita po obu stronach przewodu. Zasyp i ubijanie gruntu w strefie ochronnej przewodu należy wykonywać warstwami z jednoczesnym usuwaniem zastosowanego deskowania. Grubość ubijanej nie powinna przekraczać 1/3 średnicy rury. Najważniejsze jest zagęszczenie gruntu, w tym podbicie gruntu w tzw. pachach przewodu.

Podbijanie w pachach należy wykonywać podbijakami z drewna twardego. Ubijanie mechaniczne na całej szerokości strefy kanałowej może być przeprowadzone sprzętem lekkim przy 30-to cm warstwie piasku ponad wierzch rury.
Po zakończeniu prac należ odbudować zniszczone w trakcie robót nawierzchnie jezdni i chodników dla pieszych.
Przed zasypaniem rurociągu należy dokonać odbioru geodezyjnego sieci przez uprawnioną instytucję.

PRÓBY KANALIZACJI DESZCZOWEJ GRAWITACYJNEJ

Próbę wykonać zgodnie z PN-EN 1610, metodą W.
Przed wykonaniem próby należy zastabilizować przewody tj. wykonać obsypkę i częściowo przykryć (20cm ponad wierzch rury). Złącza na rurach, jak i na połączeniach ze studzienkami lub przyłączami pozostawić nie zasypane. Ponadto należy zabezpieczyć wszystkie otwory podparciem i zakorkować. Pozostawić tylko najwyższy punkt kanału (odpowietrzenie).
Celem przeprowadzenia próby należy:
- zamknąć kanały przy pomocy specjalnie wyposażonych w króćce z zaworami korków mechanicznych lub worków pneumatycznych;
- przewód napełniać woda grawitacyjnie, ze studzienki od dołu kanału do poziomu terenu ale tak by wartość ciśnienia mierzona w koronie rury zawierała się w zakresie 10kPa do 50kPa;
- czas próby powinien wynosić 30 min z tolerancja +/- 1min;
- poprzez uzupełnianie poziomu wody, ciśnienie powinno być utrzymywane w tolerancji 1kPa w stosunku do wartości próbnej;
Dla zadanego w podanym wyżej zakresie ciśnienia próbnego należy mierzyć i zapisywać dodaną ilość wody oraz jej poziom podczas procesu kontroli.
Warunki próby są spełnione tylko wtedy, gdy dodana ilość wody nie przekracza podanych niżej wartości:
- 0,15 dm3/m2 w czasie 30min. dla kanałów,
- 0,20 dm3/m2 w czasie 30 min. dla kanałów włączenie ze studniami kanalizacyjnymi,
- 0,40 dm3/m2 w czasie 30 min. dla studni kanalizacyjnych i komór kontrolnych.
Po wykonaniu prób złącza zabezpieczyć odpowiednią obsypką piaskową.
Dopuszcza się wykonanie próby ciśnienia metodą L wg PN-EN 1610.

4. Skrzyżowania z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem terenu

Przed rozpoczęciem prowadzenia wykopów pod projektowane instalacje należy wykonać przekopy kontrolne, aby zlokalizować uzbrojenie podziemne. O ile wykonawca nie wykona tych przekopów, prowadzi wówczas realizację na własne ryzyko. Przed rozpoczęciem robót należy bezwzględnie powiadomić odpowiednich Gestorów uzbrojenia. Takie działanie pozwoli uniknąć kolizji i ewentualnych przekładek uzbrojenia podziemnego. Wszelkie zbliżenia i skrzyżowania instalacji kan. z przewodami energetycznymi; w tym kablowymi SN, nN, oświetlenia ulicznego i telekomunikacji należy wykonać zgodnie z normą PN-E-05100-1,PN-76/E-05125. W miejscach skrzyżowań, zbliżeń z przewodami energetycznymi; w tym kablowymi SN, nN, oświetlenia ulicznego i telekomunikacji należy wykonać przekopy kontrolne wykonane ręcznie. O rozpoczęciu robót w pobliżu urządzeń nN i SN oraz kabli teletechnicznych należy powiadomić Gestora sieci. Prace ziemne w pobliżu słupów linii niższych napięć prowadzić tak, aby nie zagrażały ich posadowieniu.
Stosować rury ochronne dwudzielne typu AROT lub zabezpieczone antykorozyjnie w postaci izolacji bitumicznych, powłok polietylenowych, powłok epoksydowych. W przypadku nabycia od danego producenta rur

stalowych bez zabezpieczenia antykorozyjnego, Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania bezpośrednio na budowie odpowiednich powłok malarskich.

W miejscach zbliżenia się osi wykopu do budynków, słupów energetycznych i telekomunikacyjnych oraz innych obiektów budowlanych i uzbrojenia podziemnego na odległość mniejszą niż 4,0m, wykop należy prowadzić ręcznie, jako wąsko przestrzenny zabezpieczony przez odeskowanie balami, krawędziakami i stemplami drewnianymi lub ścianką ze stalowych bali szalunkowych zgodnie z obowiązującymi normami.
Na ciągach pieszych i dojściach do posesji należy nad wykopem na czas wykonania prac ułożyć mostki drewniane z krawędziaków 140x140mm i bali 50mm z drewna sosnowego lub świerkowego I lub II klasy. Wszelkie ograniczenia przejazdu lub czasowe zamknięcie dróg należy na roboczo uzgodnić z administratorem dróg.

5. Roboty ziemne

Prace ziemne należy rozpocząć od wytyczenia geodezyjnego oraz sprawdzenia rzędnych terenu i lokalizacji istniejącego uzbrojenia. Trasę należy oznaczyć wzdłuż wytyczonej osi.
Podstawę do wytyczenia trasy stanowi Dokumentacja Projektowa.
Roboty ziemne prowadzić zgodnie z przepisami BHP zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. oraz obowiązującymi normami. Wykopy przy głębokościach większych niż 1m niezależnie od rodzaju gruntu i nawodnienia muszą być umocnione. Przewody układane będą w wykopach ciągłych-otwartych wąsko przestrzennych o ścianach pionowych, obudowanych i rozpartych. Zabezpieczenie wykopów:
-ścianka szczelna-konstrukcja umocnienia ścian wykopów wykonana z wbijanych grodzic stalowych lub ścianek, stanowiąca konstrukcję nośną przeciwdziałająca parciu gruntu,
-obudowa pogrążalna-umocnienie ścian wykopu obudową pełną z rozparciem, uzupełnianą w trakcie pogłębiana wykopu

6. Uwagi końcowe

- wszystkie prace instalacyjne powinny być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690) wraz z późniejszymi zmianami,
- średnice rur instalacyjnych i sposób ich prowadzenia pokazano na rysunkach,
- instalację powinien wykonać wykonawca odpowiednio przeszkolony i uprawniony do wykonywania instalacji kanalizacyjnych,
- wszystkie elementy instalacyjne powinny posiadać stosowne atesty i dopuszczenia,
- roboty ziemne i montażowe w pobliżu istniejącego uzbrojenia wykonać z zachowaniem maksymalnej ostrożności i w zgodzie z przepisami BHP,
- wykonanie instalacji musi być zgodne z niniejszą dokumentacją z zachowaniem podanych średnic, spadków wg rysunków załączonych do niniejszego projektu oraz zgodnie z przepisami obowiązującego prawa budowlanego, normami i sztuką budowlaną,
- przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane, które zostały dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie,
- przed zasypaniem wykonać inwentaryzację geodezyjną;

7. Zestawienie materiałów

Lp.	*Wyszczególnienie*	*Jednostka*	*Ilość*	*Producent*
1.	*2.*	*3.*	*4.*	*5.*
1.	*Rury i kształtki kanalizacyjne kielichowe* PVC-U, klasa S LITE (SDR34, SN8) Ø160	m.b.	31	TYP HANDLOWY
2.	*Osadnik rynnowy z rewizją*	Szt.	1	TYP HANDLOWY
3.	*Studnia rewizyjna tworzywowa* DN425, wyposażenie zgodne z pkt. 3.2, głębokość zgodna z profilem z włazem kl. A-15	Kpl.	1	TYP HANDLOWY
4.	*Studnia rewizyjna tworzywowa* DN425, wyposażenie zgodne z pkt. 3.2, głębokość zgodna z profilem z włazem kl. C-250	Kpl.	1	TYP HANDLOWY
5.	*RURA OCHRONNA DWUDZIELNA* L=9m, DN=250mm - przejście pod drogą	Kpl.	1	TYP HANDLOWY

ZAŁĄCZNIKI: Dokumenty dołączone do projektu

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

SLK/OKK/7131.7132/5421/14

Katowice, dnia 20 czerwca 2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r., poz. 290), § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastuktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r., poz. 1946 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Krzysztof Szczęsny
mgr inż. inżynierii i ochrony środowiska
ur. dnia 14 sierpnia 1981 w Mikołowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/5421/PWBS/16
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

Na podstawie §10 rozporządzenia Ministra Infrastuktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu wyłącznie w zakresie uzyskanej specjalności.

UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚIOIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:
1. Pan Krzysztof Szczęsny
   Os. Gen. Władysława Sikorskiego 3 D/7
   44-240 Żory
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
   Nadzoru Budowlanego
4. a/a.

Skład orzekający OKK

1.
mgr inż. Piotr Szatkowski

2.
inż. Hieronim Spiżewski

3.
mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-FAZ-TZE-3SG *

Pan Krzysztof Szczęsny o numerze ewidencyjnym SLK/IS/9732/16

adres zamieszkania [redacted]

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-19 12:45:32 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Żory, dn. 30.09.2026r

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 07. 07. 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 418) niniejszym oświadczam, że projekt techniczny instalacji kanalizacji deszczowej dla tematu:

„ BUDOWA BUDYNKU ZAPLECZA HOSPICJUM W RAMACH PROJEKTU „HOSPICJUM DOMOWE W ŻORACH – NOWA JAKOŚĆ OPIEKI” przy ul. Promiennej na dz. nr 2866/21, 2870/7.

.....
(podać nazwę projektu budowlanego i adres inwestycji)

sporządzony dnia: 2026-09-30
dla:

Stowarzyszenie Przyjaciół Chorych
„Hospicjum im. Jana Pawła II”,
ul. Promienna 4, 44-240 Żory

.....
(podać inwestora)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz że jestem wpisany/a na listę członków stosownej izby zawodowej.

projektant mgr inż. Krzysztof SZCZĘSNY
upr. nr SLK/5421/PWBS/16

.....
(pieczęć wraz z podpisem)

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Województwo: Śląskie
Miejscowość: Żory
Jednostka ewid.: 247901_1 M. Żory
Obręb: 247901_1.0010, Żory
Ulica: Promienna
Działka: 2866/21
Sekcja mapy: 6.124.27.06.2.2
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000/6
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH

Geodeta uprawniony
dr inż. Tadeusz Glowacki
nr upr. 17474

Data opracowania: 27.08.2025r.
zlec. 5/08/2025
GP-RZG.6640.906.2025

Legenda:
- B17U symbol MPZP
- linia rozgraniczająca MPZP
- zakres opracowania

Z uwagi na charakter planowanej inwestycji mapa do celów projektowych została wykonana bez badania ksiąg wieczystych.

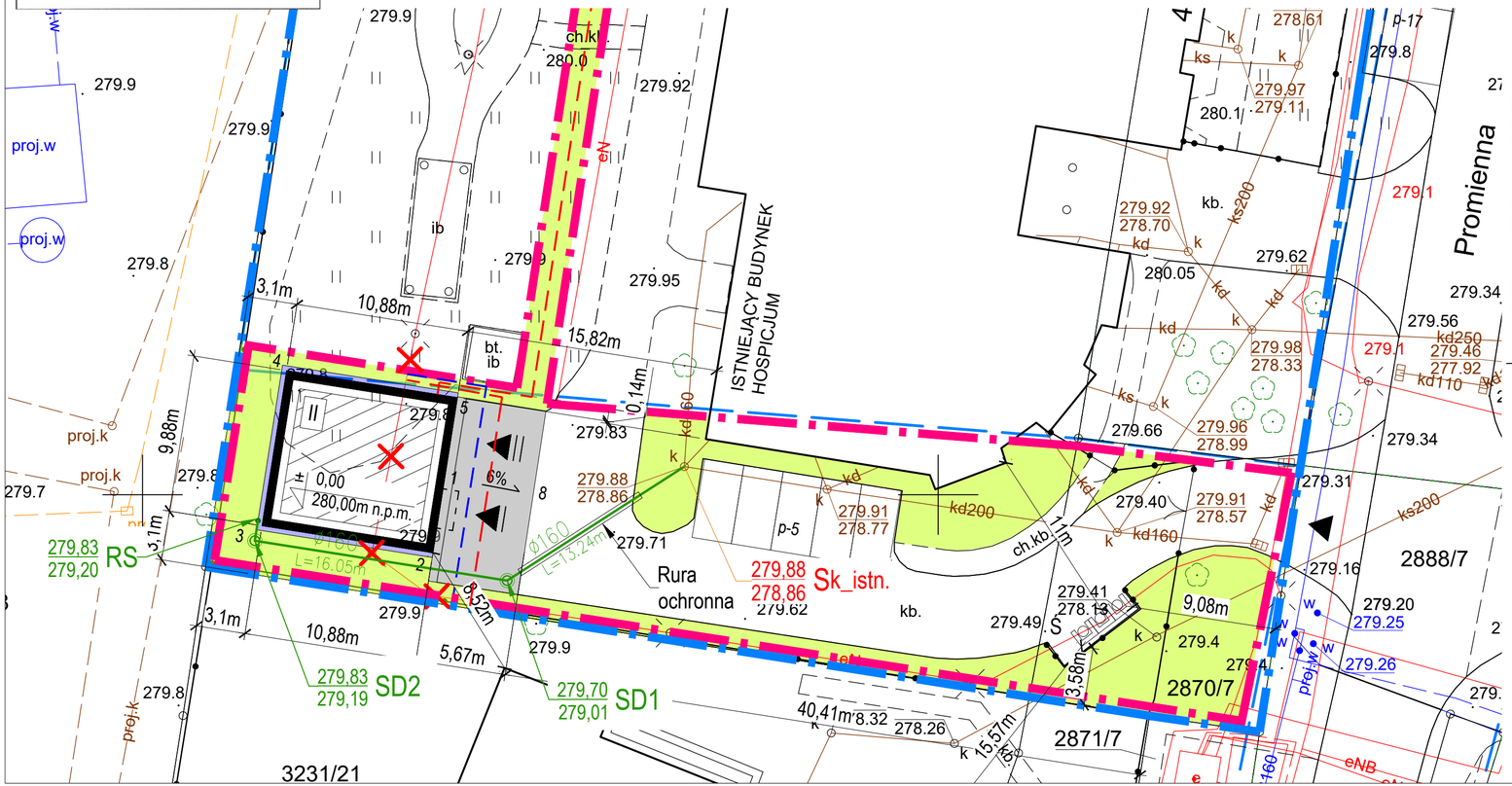
Oświadcza się, że niniejszy dokument powstał w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych zgłoszonych Prezydentowi Miasta Żory pod identyfikatorem GP-RZG.6640.906.2025, które uzyskały pozytywny wynik weryfikacji, co potwierdza protokół nr 1 z dnia 17.09.2025r. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Wykonawca prac:	GEO-SURVEYING Pracownia Geodezyjno-Kartograficzna mgr inż. Wojciech Sitwonik
Kierownik prac:	dr inż. Tadeusz Glowacki geodeta uprawniony nr upr. 17474

geosurveying
GEO-SURVEYING
Pracownia Geodezyjno-Kartograficzna
mgr inż. Wojciech Sitwonik
ul. Boczna 6, 44-240 Żory
NIP 651-155-61-21 REGON: 241987761
tel. 32 4707006, kom. 661 677 433,
www.geo-surveying.pl,
e-mail: pracownia@geo-surveying.pl

ZGODNY Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH
mgr inż. arch. Tomasz Oszek - upr. nr MPOIA/029/2020

Obszar oddziaływania inwestycji
nie wykracza poza granice działki Inwestora



BILANS TERENU :

Parcele o nr 2870/7 i 2866/21 o łącznej powierzchni 5785,00 m², położone w Żorach przy ul. Promiennej.

BILANS CZĘŚCI TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM:

CZĘŚĆ TERENU O SYMBOLU B4MW	-	966,00 m²
- PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA ZABUDOWY	-	107,50 m²
- ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA ZABUDOWY	-	41,00 m²
- PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	-	87,00 m²
- ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	-	261,00 m²
- PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	-	217,50 m²
- ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	-	41,00 m²
- PROJEKTOWANE TERENY UTWARDZONE	-	66,00 m²
- ISTNIEJĄCE TERENY UTWARDZONE	-	403,50 m²
CZĘŚĆ TERENU O SYMBOLU B17U	-	120,00 m²
- PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	-	18,00 m²
- ISTNIEJĄCA POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	-	102,00 m²

WSKAŹNIKI URBANISTYCZNE CZĘŚCI DZIAŁKI O SYMBOLU B4MW

Wskaźnik zabudowy
Powierzchnia zabudowy - 148,50 m²
Powierzchnia części terenu - 966,00 m²

148,50 m² / 966,00 m² = **0,15 = 15% < 40%**

Wskaźnik intensywności zabudowy
Powierzchnia całkowita - 258,50 m²
Powierzchnia części terenu - 966,00 m²

258,50 m² / 966,00 m² = **0,3** **0,01 < 0,3 < 4,8**

Powierzchnia biologicznie czynna
Powierzchnia biologicznie czynna - 348,00 m²
Powierzchnia części terenu - 966,00 m²

348 m² / 966,00 m² = **0,36 = 36% > 30%**

UWAGI:

1. Przed przystąpieniem do realizacji wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie, szczególnie proj. rzędną przyłącza instalacji do istniejącej studni "Sk"
2. Niniejszy rysunek należy rozpatrywać łącznie z całym wielobranżowym projektem budowlanym i wykonawczym
3. Należy pracować tylko w oparciu o wymiary podane na rysunku, przed przystąpieniem do robót wykonawca powinien sprawdzić na budowie wszystkie rzędne wysokościowe oraz wymiary poziome, rozwiązania wynikające z różnic wymiarów podanych na rysunkach i wymiarów rzeczywistych należy uzgodnić z projektantem
4. Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną
5. Rysunki techniczne oraz opis rozpatrywać łącznie jako całość opracowania
6. Wszystkie prace należy wkonać, a specyfikowane materiały stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną
7. Wskazane produkty należy rozumieć jako komplet elementów i dodatków niezbędnych do właściwego montażu oraz ich poprawnego funkcjonowania zgodnie z zaleceniami producentów
8. Wszystkie prace przygotowawcze, podstawowe, wykończeniowe, użytkowe, eksploatacyjne i konserwacyjne związane z zastosowaniem wskazanych produktów należy wykonywać zgodnie z instrukcjami, procedurami i metodami wymaganymi przez producentów danych produktów i powinny być poprzedzone zapoznaniem się przez wykonawcę z właściwymi kartami katalogowymi i instrukcjami producentów.
9. Budowa instalacji nie będzie wywierać negatywnego wpływu na środowisko i na ludzi.
10. Prace ziemne przy skrzyżowaniach projektowanych instalacji z istniejącą infrastrukturą podziemną należy prowadzić ręcznie w obecności Właściciela danej sieci/instalacji. Zaistniałe kolizję rozwiązać bezpośrednio na budowie.
11. Nie wyklucza się wystąpienia niezinwentaryzowanych sieci na przedłożonym Planie Zagospodarowania Terenu.
12. W związku z brakiem informacji/karty technicznej o studni istniejącej "Sk" należy przeprowadzić inwentaryzację studni.

    W przypadku stwierdzenia braku możliwości włączenia się na proj. rzędnej studnie "Sk" należy wymienić na nową wg proj. węzła.
    Po wykonanym przeglądzie należy przewidzieć i uwzględnić wszystkie dodatkowe prace przy przebudowie wynikające z obecnego stanu.

OZNACZENIA GRAFICZNE PLANU:

- PROJEKTOWANY BUDYNEK ZAPLECZA HOSPICJUM
- GRANICA DZIAŁKI
- OBSZAR OPRACOWANIA OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI
- ISTNIEJĄCY WJAZD I WEJŚCIE NA TEREN
- PROJEKTOWANE GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU DRZWI
- PROJEKTOWANA DODATKOWE WEJŚCIE DO BUDYNKU BRAMA
- PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
- PROJEKTOWANA OPASKA DRENAŻOWA O SZEROKOŚCI 30,0cm
- PROJEKTOWANE TERENY UTWARDZONE KOSTKĄ BETONOWĄ
- PROJEKTOWANY PRZEBIEG ZEWNĘTRZNEGO ODCINKA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ (WYKONAĆ WG PROJ. TECH.)
- PPROJEKTOWANY PRZEBIEG PRZEKŁADKI INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ ZASILAJĄCEJ OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE (WYKONAĆ WG PROJ. TECH.)
- ISTNIEJĄCE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU DO LIKWIDACJI (ODCINEK ZEWNĘTRZNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ WRAZ Z LATARNIĄ 1 SZT.)
- ISTNIEJĄCE MIEJSCE SKŁADOWANIA ODPADÓW STAŁYCH

LEGENDA

Ø160 – zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej
SD1 – projektowana studnia kanalizacji deszczowej
RS – rura spustowa

ORIENTACJA



NR RZĘDNEJ	ISTN. RZĘDNA (m n.p.m.)	PROJ. RZĘDNA (m n.p.m.)
1	279,80	279,98
2	279,90	279,83
3	279,80	279,83
4	279,80	279,83
5	279,80	279,98

REWIZJA / REVISION: 000
DATA / DATE:

lightCUBE
LightCUBE Design Sp. z o. o.
+48 608 316 518 www.lightcube.com.pl

PROJEKTOWAŁ:
mgr inż. Krzysztof SZCZĘSNY
SLK/5421/PWBS/16
spec. instalacji sanitarnych

SPRAWDZIŁ:

INWESTOR:
Stowarzyszenie Przyjaciół Chorych "Hospicjum im. Jana Pawła II", ul. Promienna 4, 44-240 Żory

INWESTYCJA / OBIEKT:
BUDOWA BUDYNKU ZAPLECZA HOSPICJUM W RAMACH PROJEKTU „HOSPICJUM DOMOWE W ŻORACH - NOWA JAKOŚĆ OPIEKI"

LOKALIZACJA:
44-240 Żory
jedn. ew. Żory, obr. Żory,
ul. Promienna, dz.
nr 2866/21 i 2870/7

ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO:
PROJEKT TECHNICZNY

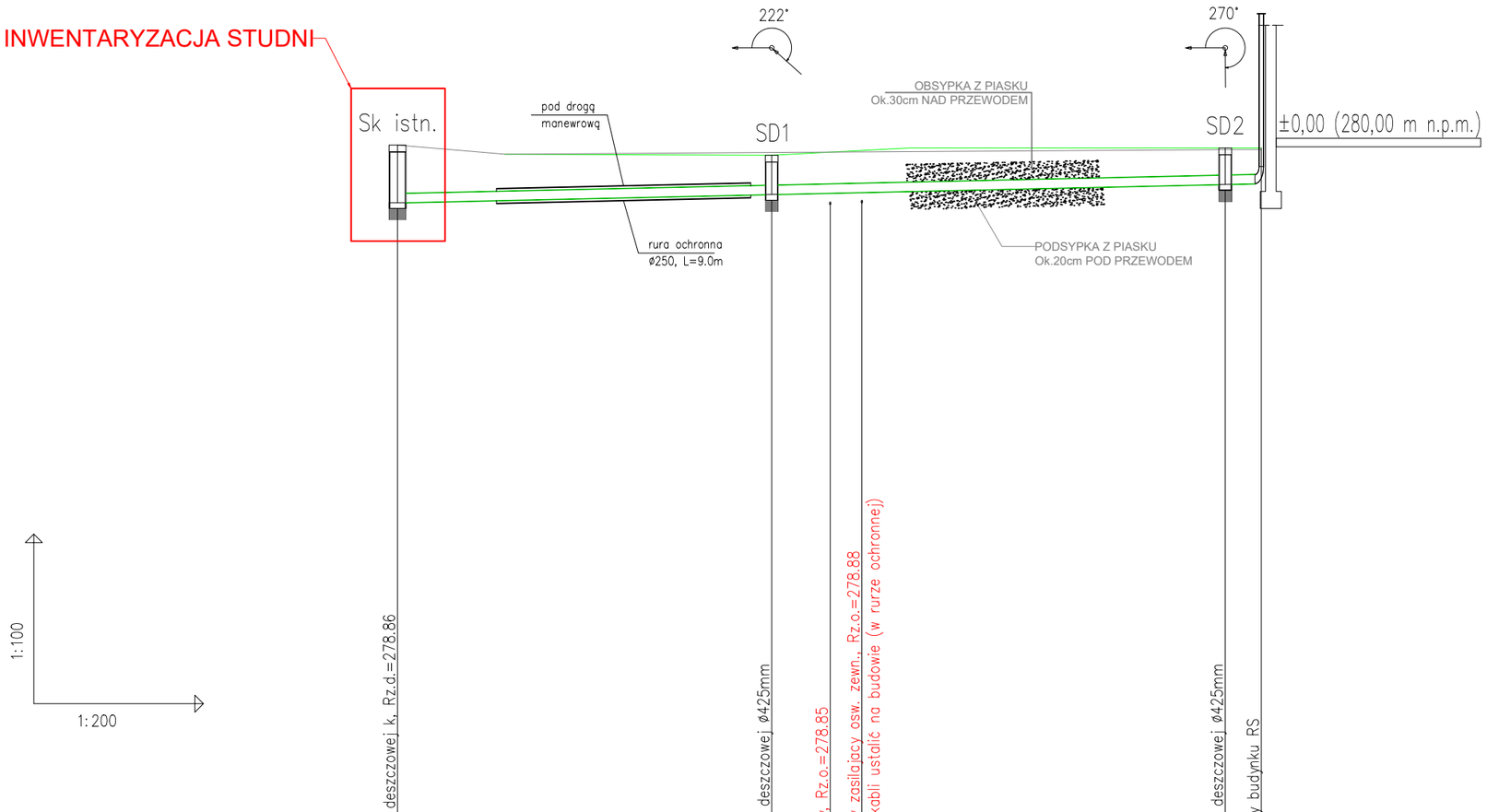
NAZWA RYSUNKU / DRAWING NAME:
PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU INSTALACJA ZEW. KD

S.01.PT

SKALA / SCALE: 1:250
NR PROJEKTU / PROJECT No: 239
DATA / DATE: 09.2026r.

A3+1

INWENTARYZACJA STUDNI



POZIOM PORÓWNAWCZY 265.00 m n.p.m.	Istn. studnia kanalizacji deszczowej k, Rz.d.=278.86		Proj. studnia kanalizacji deszczowej ø425mm	Proj. kabel energetyczny, Rz.o.=278.85	Proj. kabel energetyczny zasilający osw. zewn., Rz.o.=278.88 Ostateczne zagłębienie kabli na budowie (w rurze ochronnej)		Proj. studnia kanalizacji deszczowej ø425mm	Proj. rura spustowa przy budynku RS
PROJ. RZĘDNA TERENU	279.88		279.70	279.76	279.78	279.83	279.83	279.83
RZĘDNA TERENU ISTN.	279.88	279.72	279.75	279.76	279.76	279.76	279.80	279.80
RZĘDNA DNA KANAŁU	278.86		279.01	279.03	279.04		279.19	279.20
ZAGŁĘBIENIE DNA KANAŁU	1.02		0.69	0.72	0.74		0.64	0.63
SPADKI, DŁUGOŚCI	1.1%					30.56m		
ŚREDNICA, MATERIAŁ	ø160 L=30.56m							
ODLEGŁOŚCI	0.00	13.24	13.24	15.31	16.43	16.05	29.29	30.56

0
Sk istn. — SD1 — SD2 RS

REWIZJA / REVISION: 000
DATA / DATE:

lightCUBE
LightCUBE Design Sp. z o. o.
+48 608 316 518 www.lightcube.com.pl

PROJEKTOWAŁ:
mgr inż. Krzysztof SZCZĘSNY
SLK/5421/PWBS/16
spec. instalacji sanitarnych

SPRAWDZIŁ:

INWESTOR:
Stowarzyszenie Przyjaciół Chorych "Hospicjum im. Jana Pawła II", ul. Promienna 4, 44-240 Żory

INWESTYCJA / OBIEKT:
BUDOWA BUDYNKU ZAPLECZA HOSPICJUM W RAMACH PROJEKTU „HOSPICJUM DOMOWE W ŻORACH - NOWA JAKOŚĆ OPIEKI”

LOKALIZACJA:
44-240 Żory
jedn. ew. Żory, obr. Żory,
ul. Promienna, dz.
nr 2866/21 i 2870/7

ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO:
PROJEKT TECHNICZNY

NAZWA RYSUNKU / DRAWING NAME:
PROFIL KANALIZACJI DESZCZOWEJ

S.02.PT

SKALA / SCALE: 1:100/200
NR PROJEKTU / PROJECT No: 239
DATA / DATE: 09.2026r.

A3